

Номер закупки: 085-00 15444

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» «Московские кабельные сети»
С.Р. Кабиров
"22" 06 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-361899

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва

2

ЦАО

г.Москва, ул.Зубовская, д.3

(субъект)

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по титулу: Строительство КП-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 30526 до ВРЩ-0,4кВ Заявителя, установка СП-0,4/0,22кВ - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Зубовская, д.3

Объем работ (услуг) по лоту:

Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	
☒ Оформление земельно-правовых отношений	
☒ Получение ТУ от сторонних организаций	
☒ Выполнение изыскательских работ	
☐ Разработка вариантов основных технических решений	
☐ Разработка технико-экономического обоснования	
☒ Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1-2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐ Выполнение авторского надзора	
☐ Проведение государственной экспертизы	
☒ Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒ Выполнение подготовительных работ	
☒ Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒ Предоставление оборудования	поставка подрядчика по ценам согласованным с Заказчиком
☒ Предоставление материалов	Подрядчик осуществляет поставку строительных материалов согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества
☐ Выполнение шеф-монтажных работ	
☒ Выполнение пуско-наладочных работ	
☒ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒ Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒ Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП



да



нет

Характер договорной цены:

Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 11 928 763.46 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 1 979 222.62 руб.

СМР 9 551 714.47 руб.

Оборудование 180 298.20 руб.

ПНР 29 425.68 руб.

Прочие 1 901.26 руб.

Непредвиденные работы и затраты 186 201.24 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ «31» декабря 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Главный специалист управления по сметному нормированию

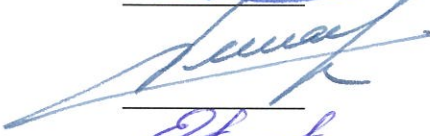
Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

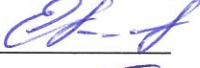
Начальник отдела торгово-закупочных процедур



А.И. Челнаков



Д.С. Силаев



Е.В. Сафонова



С.В. Гусев



И.В. Похлебкина



А.В. Хмарук

	год												
			СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.		
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС):		
Год соответствующий полу периоду выполнения ПИР:	2026	«Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах освоения строительства, без НДС»	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	378 268.84	171 253.73	305 247.93	1 558.41	10 479 821.51		
Год, соответствующий полу периоду строительства:	2026	«Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в ценах освоения строительства, без НДС (без затрат Заказчика)»	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	0.00	0.00	152 623.97	1 558.41	9 777 674.97		
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет												

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочих"					Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объекта в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадровые работы, выполнение контрольно-инженерных функций, связанных с приемкой, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление граница зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства не заcontractованных объемов в текущих ценах сметного расчета	7 094 722.10	133 920.00	21 855.50	1 470 106.18	0.00	342 779.20	155 186.50	276 609.20	1 412.20	0.00	0.00	9 496 591.88
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	14.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594
	2023/2022	09.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	09.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827
	2024/2023	08.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	08.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000
	2025/2024	07.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	07.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000
	2026/2025	05.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	05.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000
	2027/2026	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2028/2027	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2029/2028	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
	2030/2029	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						342 779.20	155 186.50	138 304.60	0.00	0.00	0.00	636 270.30
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	0.00	0.00	0.00	152 623.97	1 558.41	0.00	0.00	9 777 674.97
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	0.00	0.00	0.00	152 623.97	1 558.41	0.00	0.00	9 777 674.97
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	0.00	0.00	0.00	152 623.97	1 558.41	0.00	0.00	9 777 674.97
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026	7 829 274.15	147 785.41	24 119.41	1 622 313.62	0.00	0.00	0.00	152 623.97	1 558.41	0.00	0.00	9 777 674.97
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом НДС	9 551 714.47	180 298.20	29 425.68	1 979 222.62	0.00	0.00	0.00	186 201.24	1 901.26		

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:
Государственное Казенное Учреждение:- Центр Организации Дорожного Движения Правительства Москвы - Объект транспортной инфраструктуры (кабина регулировщика), 119021, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, ул. Зубовская, д. 3

	Год окончания строительства:	2026	Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов Доведено Письмом Минэкономразвития России от 30.05.2025 37099-ПК/Д03н «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»						Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Срок окончания ПИР:	2026							
		Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.							
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
									1 622,31
1	ПИР	470,11	1,074	1,055					7 829,27
2	СМР	7 094,72	1,074	1,055					147,79
3	Оборудование	133,92	1,074	1,055					24,12
4	ПНР	21,86	1,074	1,055					378,27
5	Содержание службы заказчика	342,78	1,074	1,055					171,25
6	Строительный контроль	155,19	1,074	1,055					305,25
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	276,61	1,074	1,055					1,56
8	Прочие	1,41	1,074	1,055					10 479,82
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.	9 496,59							

Составил		ИТОГО (без НДС), тыс.руб.	10 479,82
(подпись)		НДС-22%, тыс. руб.	2 305,56
Проверил		ВСЕГО с НДС, тыс.руб.	12 785,38
(подпись)			

в т.ч. ПИР без НДС	1 622,31
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	8 857,51

Новое строительство

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

- Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
1. Утвержденные нормативы цены строительства. ПИКС 81-02.1-2025. Сборник № 21. Объекты энергетика (за исключением линейных), утвержденные приказом Минэнерго России от 07.03.2025 № 150/пр.
 2. Утвержденные нормативы цены строительства. ПИКС 81-02.1-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Минэнерго России от 31.03.2025 № 196/пр.

Государственное Казенное Учреждение - Центр Организации Дорожного Движения Правительства Москвы - Объект транспортной инфраструктуры (асфальт регулировщика), 119028, г. Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Хамовники, ул. Зубовская, д. 3

Технические условия

Максимальная мощность

Максимальная суммарная мощность

H-26-00-291310/125/MC

5 кВТ

 $5 \quad \kappa_B T$ [illegible]

Затягивание в 1 ПБ КЛ 0,4 70 мм2, протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГПБ, выполняемых двумя трубами ППД диаметром 160 мм - 0,180 км		Локальный сметный расчет № 271/1 Затягивание в ГПБ КЛ 0,4 70 мм2		км	0,18	0,00	1 111,32	1,96	566,15	681,43	1,00	1,00	1,00	0,00	200,04	0,35	102,27	302,66	333,99
в том числе:																			
4 Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																			
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)																			
Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 %- приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 6421)																			
Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно - в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:																			
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																			
Строительный контроль																			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты																			
Содержание службы заказчика																			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.

Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утвержденной в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник УИПЭТП

Расчет выполнил: Ведущий специалист Седова Д.Д.

Похлёбкина И.В.



2 Район

№ МС-25-302-193728(308141)

« _____ » _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

Государственное Казенное Учреждение - Центр Организации Дорожного Движения
Правительства Москвы

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **Объекта транспортной инфраструктуры (кабина регулировщика).**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Объект транспортной инфраструктуры (кабина регулировщика), 119021, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, ул. Zubовская, д. 3, 55.738364, 37.586120.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **5 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4/0,22 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий. **устанавливается в соответствии с дополнительным соглашением к Договору об осуществлении технологического присоединения**
7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
7.1. 1 точка - вновь сооружаемая КЛ-0,4 кВ, отходящая от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 30526 (на напряжение 0,4/0,22 кВ от нов. СП-0,4 кВ) - 5 кВт.
8. Основной источник питания: **ТЭЦ-12.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.1.1. Установить СП-0,4 кВ, 1 шт., на уровне напряжения 0,4/0,22 кВ в ТП № 30526.
 - 10.1.2. Строительство КЛ-0,4кВ, в количестве 1 шт., от ТП-10/0,4 кВ № 30526 (нов. СП) до ВРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность многожильной КЛ сечением 70 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,190 км. Из них:
 - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,010 км;
 - протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,180 км.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) однофазных прямого включения в количестве 1 шт (место установки согласовать со 2 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Строительство нов. ВРЩ-0,4кВ Заявителя по 3 категории надежности (Параметры и место установки определить проектом).

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Выполнить мероприятия по организации учёта электроэнергии по вновь сооружаемым (реконструируемым) объектам в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 года, а также в соответствии с информацией, указанной в типовых технических решениях по организации учета электроэнергии, размещенной на сайте ПАО «Россети Московский регион» (<http://utp.rossetimr.ru/>).

11.4. В случае разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, Заявитель вправе в инициативном порядке представить в ПАО «Россети Московский регион» разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № **МС-25-302-193728(308141)** от **30 сентября 2025 г.** об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является

недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа): %TUTP000422%.

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

12.7. Вид деятельности: **Раздел S. Предоставление прочих видов услуг.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения **дополнительного соглашения к договору** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.9. Ранее выданные ТУ № И-25-00-308141/102/МС аннулируются.

<u>ПОДПИСАНО</u> <u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u> <u>844ba5a9</u> <u>Заместитель начальника управления</u> <u>инженерного обеспечения технологических</u> <u>присоединений (УИОТП) филиала ПАО</u> <u>«Россети Московский регион» - Московские</u> <u>кабельные сети</u> <u>М.А.Целенко</u>

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 30526 до ВРЩ-0,4кВ Заявителя, установка СП-0,4/0,22кВ - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Зубовская, д.3

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Строительство КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 30526 до ВРЩ-0,4кВ Заявителя, установка СП-0,4/0,22кВ - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Зубовская, д.3
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция капремонт)	Новое строительство
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Зубовская, д.3
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-25-302-193728(308141)
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной	Требуется

	съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
3. Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-25-302-193728(308141)
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	10 479 821.51 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
7. Основные требования к строительно-монтажным работам		
	Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставяет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнаков

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 30526 до ВРЩ-0,4кВ Заявителя, установка СП-0,4/0,22кВ - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Зубовская, д.3

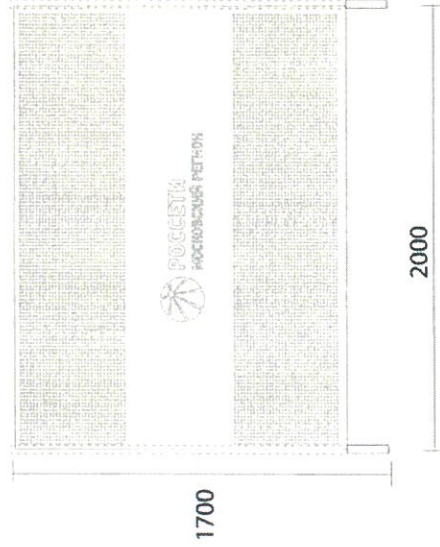
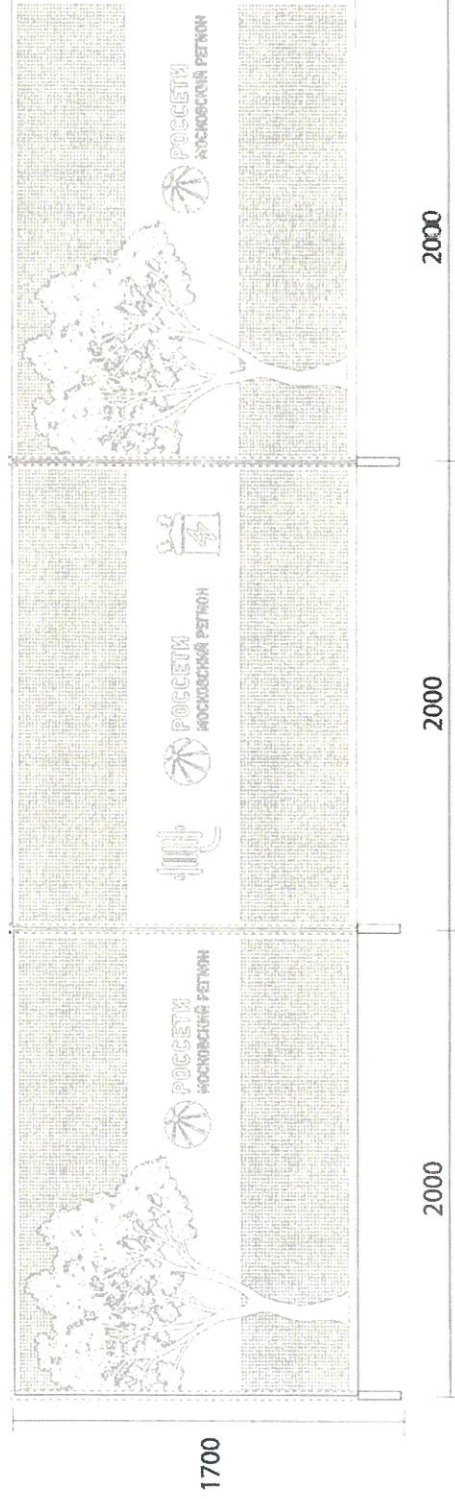
Лот: 085-00 15444

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	11 928 763.46	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	



**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ**



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


А.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Вариант 4



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



2000



1700

1500

БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть загаммирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина